



## Appart'City® Cherbourg



Appart'City® Cherbourg



Le port



Nouvelle gamme de mobilier



### TOUTE L'EUROPE DU NORD À L'HORIZON

À 3 heures de train de Paris, la ville occupe une place stratégique face à l'Angleterre, développant des échanges privilégiés avec Londres et Amsterdam. Ville cosmopolite, Cherbourg s'ouvre sur toute l'Europe du Nord. Ville maritime par excellence, Cherbourg est un grand port marchand et un pôle de construction navale mondialement reconnu.

### VILLE TOURNÉE VERS L'OCÉAN

L'économie cherbourgeoise dédie une grande partie de ses activités à l'exploitation maritime. La ville possède quatre ports, parmi les plus grands d'Europe : un port militaire, un port de pêche, un port de commerce (trafic passagers et marchandises transmanche) et un port de plaisance.

Tradition de l'industrie locale, la construction navale repose sur deux piliers : la DCNS Cherbourg (Direction des Constructions Navales Systèmes et Services), spécialisée dans le développement de sous-marins militaires, et les CMN (Constructions Mécaniques de Normandie) célèbres pour leurs vedettes rapides.

Cherbourg se diversifie en se connectant à plusieurs pôles de compétitivité diversifiés. Au sein du premier département agricole français, la région de Cherbourg est partenaire du pôle Valorial, centré sur l'aliment de demain. Pôle de compétitivité en R&D automobile et transports publics, Mov'eo développe des projets collaboratifs innovants pour renforcer la compétitivité internationale des entreprises françaises. Le pôle Transactions Electroniques Sécurisées s'intéresse quant à lui à la protection des données financières. Enfin, Cherbourg accueille un technopôle dédié à l'énergie et l'éco-conception et s'affirme comme le premier centre administratif et de services du Cotentin.

### LE TOURISME A CHERBOURG

Ville accueillante et vivante, Cherbourg séduit bien entendu par son caractère maritime. Ce port ancré sur la Manche est à proximité des îles anglo-normandes et à quelques encablures des côtes anglaises. Cherbourg bénéficie d'un accès sur la mer, avec une immense rade et sa digue, œuvre architecturale monumentale du 18<sup>ème</sup> siècle.

La ville accueille la Cité de la Mer : ce musée vivant aux 2 millions de visiteurs offre une plongée insolite au cœur de l'océan. La Brèche, centre régional des arts du cirque à l'architecture étonnante, complète un patrimoine culturel riche.

### LA RESIDENCE APPART'CITY® CHERBOURG

Au cœur du centre-ville, à l'angle de l'avenue Carnot et de la rue de la Saline, la résidence Appart'City® Cherbourg est à deux pas du « Bassin du Commerce », lieu d'animation autour du port. La gare, reliée directement à Paris Saint-Lazare, se situe à 5 minutes à pied.