

Appart'City® La Roche-sur-Yon



Appart'City® La Roche-sur-Yon

LA ROCHE-SUR-YON, CAP SUR LE MODÈLE VENDÉEN

Préfecture de la Vendée, La Roche-sur-Yon se situe au cœur d'un environnement naturel très agréable. La ville offre un cadre de vie aéré, bénéficiant d'une économie dynamique et de tous les avantages de l'océan Atlantique, à 30 kilomètres.

A 40 minutes de Nantes en TGV, le climat et la situation géographique font de cette ville l'une des toutes premières destinations touristiques de France. D'un village en surplomb d'une rivière, Napoléon choisit d'en faire une ville moderne, idéale et ouverte sur le monde.



La ville accueille de nombreux entrepreneurs

A quelques pas du centre ville, Appart'City® La Roche-sur-Yon se situe au centre de la rue Gutenberg, tout proche de la route de Nantes, qui mène à la capitale du Grand Ouest. A proximité, l'Espace des Flâneries réunit sur 30 000 m² de très grandes enseignes et constitue le plus grand centre commercial de Vendée. Au cœur de cette dynamique, les 107 logements du T1 au T3 répondent aux dernières normes de qualité et de confort pour garantir la pérennité de votre patrimoine.

LA ROCHE-SUR-YON, UNE ÉCONOMIE EN EXPANSION

La Roche-sur-Yon est le 1^{er} pôle tertiaire et le carrefour universitaire de la Vendée. Fort d'un bassin d'emplois de 150 000 personnes, de plus de 3 500 entreprises et de sociétés renommées (Bénéteau-Jeanneau, le n°1 mondial de la construction de plaisance, Sodeb'o, Brandt...), la ville accueille chaque année plus de 800 nouveaux salariés. Aujourd'hui, La Roche-sur-Yon développe une nouvelle génération d'espaces économiques répondant à la norme « Haute Qualité Environnementale ».

Plus globalement, la Vendée dispose d'un tissu économique réputé dynamique. Le département occupe la 1^{ère} place économique en Pays de la Loire, et accueille près de 3 millions de visiteurs par an, ce qui en fait le 1^{er} département touristique de la façade Atlantique, et le 2^{ème} de France.



Nouvelle gamme de mobilier design et raffinée

LA ROCHE-SUR-YON, ESPRIT DE VACANCES

La Vendée compte 250 km de côtes, dont 200 km de plages de sable fin avec le taux d'ensoleillement le plus important de la façade Atlantique, ce qui lui vaut le surnom de « Côte de Lumière ». Parmi une mosaïque de bocages et de marais aménagés, La Roche-sur-Yon offre un cadre de vie unique avec la proximité de célèbres stations balnéaires : les Sables-d'Olonne, l'île de Noirmoutier, l'île d'Yeu...

Cinq parcours de golf, le parc du Puy du Fou et de grands événements comme le Vendée Globe rayonnent sur l'attrait de La Roche-sur-Yon.

