



## Appart'City® Quimper



Appart'City® Quimper



Un cadre de vie agréable



Gamme de mobilier design et raffinée



### QUIMPER, UNE VILLE HISTORIQUE

Perle de la Cornouaille et préfecture du Finistère, Quimper se distingue par son dynamisme et son esprit d'initiative. Culture, vie associative, loisirs, environnement, l'agglomération quimpéroise est un pôle d'activité attractif. Très proche des côtes atlantiques, la ville est résolument ouverte sur le monde.

Alliant harmonieusement tradition et modernité, Quimper aborde le troisième millénaire avec l'ambition de devenir une véritable ville européenne.

### UNE ÉCONOMIE CENTREE SUR L'AGROALIMENTAIRE

Avec plus de 16 milliards d'euros de C.A, la Bretagne est la 1<sup>ère</sup> région agroalimentaire française. Le bassin de Quimper en est l'un des principaux moteurs : il regroupe 570 entreprises agroalimentaires et 10 400 salariés pour 2,8 milliards d'euros de C.A. La ville dispose d'un technopôle dédié à la production alimentaire de demain, à la pêche, aux biotechnologies marines, au packaging et aux TIC. L'ADRIA, centre technique agroalimentaire spécialisé dans la sécurité et l'audit, forme un réseau d'experts reconnus qui renforce la spécialité de la ville. Dans sa globalité, Quimper compte 3 000 entreprises, 43 300 emplois et 44 zones d'activités économiques avec de grands noms locaux et nationaux.

Forte d'un cadre de vie exceptionnel, Quimper Communauté (composée de sept communes) s'investit pour offrir aux entreprises un environnement adapté à leurs besoins. Le développement est une des priorités de la communauté d'agglomération.

### UN MARCHÉ DU TOURISME VIVIFIANT

4<sup>ème</sup> région touristique du pays, la Bretagne occupe le 1<sup>er</sup> rang des séjours à la mer pour les Français. Le marché représente 55 000 emplois en haute saison et 100 millions de nuitées touristiques et d'affaires par an. Avec ses centaines de kilomètres de plages de sable à proximité, Quimper occupe une place de choix. A 20 kilomètres, l'archipel des Glénan offre des paysages sauvages uniques : landes et falaises se succèdent. Quimper dispose de toutes les infrastructures médicales et éducatives d'une ville de 67 000 habitants, de 2 golfs de 18 trous, de nombreux centres de thalassothérapie et de clubs de sports nautiques.

### LA RÉSIDENCE APPART'CITY® QUIMPER SACRE CŒUR

En hyper centre-ville, à quelques pas de la place Saint-Corentin, place principale de la ville, et de son impressionnante cathédrale culminant à 80 mètres, Appart'City® Quimper Sacré Cœur s'ouvre sur un cadre historique préservé et animé. La gare TGV est également très proche.